บทที่ 2
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ.2568 เป็นการรวบรวมข้อมูลรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมต่างๆ และสำรวจสภาพพื้นที่โครงการ การตรวจสอบเอกสาร การสัมภาษณ์ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการดำเนินการแก้ไขปัญหาหรืออุปสรรคที่เกิดขึ้นดังกล่าว พร้อมทั้งทำการถ่ายภาพ เพื่อใช้ประกอบในการจัดทำการรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด ตามหนังสือเลขที่ ทส. 1009.5/9584 ลงวันที่ 10 เมษายน 2568 (ดังภาคผนวก ก-1) ทั้งนี้ทางโครงการได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็น.เอ็ม.เค คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2.1-1

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) ตั้งอยู่ ที่ทางหลวงหมายเลข 118 ตอนเชียงใหม่-ดอยนางแก้ว หมู่ 6 ตำบลสันทรายน้อย อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารสโมสร สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักมูลฝอย สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย จำนวน 368 ห้อง ที่จอดรถยนต์ จำนวน 110 คัน (เป็นที่จอดรถผู้พิการฯ 5 คัน) บนกรรมสิทธิ์ที่ดินจำนวน 3 แปลง คือ โฉนดที่ดินเลขที่ 122853 (เลขที่ดิน 4067) โฉนดที่ดินเลขที่ 34784 (เลขที่ดิน 2362) และโฉนดที่ดินเลขที่ 34785 (เลขที่ดิน 2363) มีขนาดเนื้อที่ดินตามโฉนดทั้งหมดเท่ากับ 3-3-99.60 ไร่ หรือเท่ากับ 6,398.40 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด ดังรายละเอียด ต่อไปนี้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวกที่ ก ภาคผนวกที่ ข ภาคผนวกที่ ค
	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวกที่ ก ภาคผนวกที่ ข ภาคผนวกที่ ค

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตของเทศบาลตำบลสันทรายหลวงและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้างและได้ดำเนินการบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยฉบับระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เป็นรายงานฉบับที่ 3 (1/69)	ไม่มี	ภาคผนวกที่ ก ภาคผนวกที่ ข ภาคผนวกที่ ค
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาหรืออออนุญาตดำเนินการ ดังนี้	- หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ทางโครงการจะยึดเป็นแนวทางปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวกที่ ก-1

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไปพร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ทางโครงการจะยึดเป็นแนวทางปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวกที่ ก-1
	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบ ประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ทางโครงการจะยึดเป็นแนวทางปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวกที่ ก-1

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ์ ให้กับบุคคลหรือนิติบุคคลผู้รับโอน (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการ มีหน้าที่ต้องแจ้งให้บุคคลหรือนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ดังกล่าวของเจ้าของบุคคลหรือนิติบุคคลผู้รับโอนให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้อง รับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- หากโครงการดำเนินการก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้วทางโครงการจะยึดเป็นแนวทางปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวกที่ ค-1

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. ประชาสัมพันธ์ต่อลูกค้าโครงการในช่วงเปิดการขาย ให้ทราบถึงสภาพแวดล้อมของพื้นที่โดยรอบที่ตั้งโครงการ ซึ่งมีประเพณีสำคัญของจังหวัดและจะมีการจัดกิจกรรมในวันสำคัญต่างๆ เป็นต้น โดยทางโครงการจะกำหนดให้นิติบุคคลแจ้งผู้พักอาศัยในโครงการให้เข้าใจและยอมรับในวิถีชีวิตของชุมชนเพื่อเป็นการป้องกันการเกิดปัญหาการร้องเรียนต่อชุมชนที่อาจเกิดขึ้นต่อไป	- โครงการจะประชาสัมพันธ์ต่อลูกค้าโครงการในช่วงเปิดการขายให้ทราบถึงสภาพแวดล้อมของพื้นที่โดยรอบที่ตั้งโครงการ ซึ่งมีประเพณีสำคัญของจังหวัดและจะมีการจัดกิจกรรมในวันสำคัญต่างๆ ให้เข้าใจและยอมรับในวิถีชีวิตของชุมชน	ไม่มี	ภาคผนวกที่ ค-11
	6. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการก่อสร้างทางโครงการจะยึดเป็นแนวทางปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวกที่ ค-9

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.มาตรการทั่วไป (ต่อ)	7. กำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ซื้อทราบถึงขอบเขตของถนนภาระจำยอม ซึ่งเป็นทางเข้าออกของโครงการตลอดจนค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมถนนภาระจำยอม ซึ่งจะรวมอยู่ในค่าส่วนกลางเพื่อให้ผู้ซื้อทราบก่อนตัดสินใจซื้อโดยเจ้าของโครงการ (บริษัท นอร์ทโฮม จำกัด) จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลที่ดินภาระจำยอม ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ส่วนในระยะดำเนินการ (หลังจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลที่ดินภาระจำยอม ทั้งนี้เพื่อให้ลูกค้าทราบถึงภาระค่าส่วนกลางที่ต้องร่วมชำระค่าทำความสะอาด ค่าบำรุงสาธารณูปโภคของถนนภาระจำยอมที่เกิดขึ้น	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ซื้อทราบถึงขอบเขตของถนนภาระจำยอม ซึ่งเป็นทางเข้าออกของโครงการตลอดจนค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมถนนภาระจำยอม ซึ่งจะรวมอยู่ในค่าส่วนกลางเพื่อให้ผู้ซื้อทราบก่อนตัดสินใจซื้อโดยเจ้าของโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1) บริษัท นอร์ทโฮม จำกัด ต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบมาตรการที่กำหนดไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้าง (TOR) เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ และให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย นอกจากนี้ จะต้องกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการกำกับ ดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill() อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้แจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัททั้งรายหลักและรายย่อยทราบถึงมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโดยโครงการได้มีการควบคุมและให้ดำเนินการก่อสร้างเป็นไปตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวกที่ ก ภาคผนวกที่ ข ภาคผนวกที่ ค

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	2) การรวบรวมพยานหลักฐานเกี่ยวกับสภาพของอาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบและการเยียวยาเมื่อมีผลกระทบเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการให้ดำเนินการ ดังนี้ 2.1) ก่อนเริ่มก่อสร้างอาคารโครงการให้ผู้แทนโครงการและผู้แทนผู้รับเหมา เมื่อได้รับอนุญาตจากเจ้าของอาคารที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการให้เข้าไปสำรวจสภาพของอาคารก่อนจะมีการก่อสร้าง เมื่อการทำเสาเข็มและฐานรากเสร็จแล้วและเมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างโครงการพร้อมกับถ่ายภาพไว้เป็นหลักฐานเพื่อนำมาเปรียบเทียบในกรณีที่มีการเรียกร้องค่าเสียหายที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ โดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบชดใช้หรือเยียวยาความเสียหายตามสภาพของความเสียหายที่เกิดขึ้นนั้น แต่ถ้าเจ้าของอาคารที่อาจได้รับผลกระทบไม่ยินยอมให้เข้าสำรวจก็ให้บันทึกเป็นหลักฐานพร้อมกับให้เจ้าหน้าที่ที่ไปด้วยบันทึกไว้เป็นหลักฐานและให้แจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการและเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าสำรวจสภาพของอาคารก่อนบ้านข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมกับถ่ายภาพไว้เป็นหลักฐานเพื่อนำมาเปรียบเทียบในกรณีที่มีการเรียกร้องค่าเสียหายที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวกที่ ข-4 ภาคผนวกที่ ค-11

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	2.2) จัดให้มีประกันภัยงานก่อสร้างเพื่อคุ้มครองชีวิต ทรัพย์สินของบุคคลที่สามที่อาจได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยมีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง จนพ้นเวลาที่ได้ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.5) แล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี หากเป็นความเสียหายที่เกิดจากการพัฒนาโครงการที่มีต่อโครงสร้างอาคาร โดยโครงการทำวงเงินประกันภัยไว้ไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ได้แก่ (1) สำหรับกรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพ จำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาล ไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง (2) ความเสียหายต่อทรัพย์สินจำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้งและแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายทั้งในพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณหน้าโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ. 5) จากหน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด เรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ข-3 ภาคผนวกที่ ค-17

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	3) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการในระหว่างการก่อสร้างทั้งหมดเป็นความรับผิดชอบของ บริษัท นอร์ทโฮม จำกัด และเป็นผู้ควบคุมกำกับดูแลให้ผู้รับจ้างงาน ผู้กระทำการแทนและพนักงานของบริษัทฯ ปฏิบัติตามมาตรการฯกำหนดทุกประการ	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการในระหว่างการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ ก ภาคผนวกที่ ข ภาคผนวกที่ ค ภาคผนวกที่ ง
	4) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการ จนกว่าบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด ได้รับมอบอาคารเรียบร้อยแล้ว ยกเว้นหากมีความเสียหายเกิดขึ้นกับพื้นที่ข้างเคียงให้ปฏิบัติตามมาตรการในข้อ 2)	- โครงการกำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวกที่ ก ภาคผนวกที่ ข ภาคผนวกที่ ค ภาคผนวกที่ ง
	5) เจ้าของโครงการดำเนินการควบคุมงานก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันความคลาดเคลื่อนจาก การก่อสร้างที่อาจจะเกิดขึ้นและไม่เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- โครงการได้ดำเนินการควบคุมงานก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ ค-18
	6) จัดหาบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างและผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่มีขั้นตอนการควบคุมและตรวจสอบคุณภาพในการก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพ	- โครงการได้จัดหาบริษัทรับเหมาก่อสร้างและผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่	-	ภาคผนวกที่ ข-5 ภาคผนวกที่ ค-1

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	7) จัดให้มีการตรวจสอบและบันทึกเอกสารการตรวจสอบจากทางผู้ควบคุมงาน ทั้งระยะของพื้นที่ในแต่ละชั้นและความสูง เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละชั้น ให้เป็นไปตามแบบการก่อสร้างรวมทั้งประสานงานให้ เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเข้ามาตรวจสอบความสูงและระยะอื่นๆตามข้อกำหนด	- โครงการได้จัดให้มีผู้ควบคุมงาน หัวหน้างานให้เป็นไปตามแบบการก่อสร้าง ตอดระยะการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ค-18
	8) โครงการต้องรักษาระยะร่นจากแนวเขตที่ดินไม่ก่อสร้างต่อเติมดัดแปลงอาคารล้ำเขตระยะร่นหรือก่อสร้างเพิ่มเติมความสูงอาคาร	- โครงการได้รักษาระยะร่นไม่ก่อสร้างต่อเติม ดัดแปลงอาคารล้ำเขตระยะร่นหรือก่อสร้างเพิ่มเติมความสูงอาคาร	-	ภาคผนวกที่ ค-1

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.ทรัพยากรทางกายภาพ **2.1 สภาพภูมิประเทศ**	1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้างรวมถึงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณรั้วเมทัลชีทด้านหน้าโครงการและบริเวณศาลาอเนกประสงค์ชุมชนบ้านสันทรายทอง หมู่ 6 มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนโดยติดป้ายไว้ตลอดระยะก่อสร้าง 24 เดือน	- โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-19
	2) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้าง อาคาร พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ ส้วม ฯลฯ ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยและสะดวกในการควบคุมดูแล 3) จัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร (หรือเทียบเท่า) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบจะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก	- โครงการได้จัดให้มีรั้วชั่วคราวล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันเป็นรั้วถาวรแล้ว และปิดประตูทึบตลอดเวลาเปิดจะเปิดเมื่อมีรถเข้าออก และจัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ ห้องส้วมแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-1 ภาคผนวกที่ ค-2 ภาคผนวกที่ ค-20 ภาคผนวกที่ ค-57
	3) จัดทำรั้ว Steel Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างเป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบจะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก	- โครงการได้จัดให้มีรั้วชั่วคราวล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันเป็นรั้วถาวรแล้ว และปิดประตูทึบตลอดเวลาเปิดจะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออก	-	ภาคผนวกที่ ค-2 ภาคผนวกที่ ค-21 ภาคผนวกที่ ค-57

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.ทรัพยยากรทางกายภาพ **2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)**	4) ควบคุมการปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างให้จำกัดเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้นและปรับถมให้มีระดับความสูงของพื้นที่เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	- โครงการได้ควบคุมการปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างให้จำกัดเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	ภาคผนวกที่ ค-1
	5) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดเก็บวัสดุและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยหลังเลิกงานในแต่ละวัน รวมถึงต้องทำความสะอาดบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยเฉพาะบริเวณทางเข้าออกบริเวณ ทางหลวงหมายเลข 118 ตอน เชียงใหม่-ดอยนางแก้ว ซึ่งอาจมีเศษดินทรายจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นลงพื้นถนน	- โครงการได้จัดให้มีการรักษาความสะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงต้องทำความสะอาดบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยเฉพาะบริเวณทางเข้าออกบริเวณ ทางหลวงหมายเลข 118 ตอน เชียงใหม่-ดอยนางแก้ว ซึ่งอาจมีเศษดินทรายจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นลงพื้นถนน	-	ภาคผนวกที่ ค-22

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 ทรัพยากรดิน	1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการก่อสร้าง ระยะเวลาการ ก่อสร้าง รวมถึงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณรั้วเมทัลชีทด้านหน้าโครงการและบริเวณศาลาอเนกประสงค์ชุมชนบ้านสันทรายทอง หมู่ 6 มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่าง ชัดเจนโดยติดป้ายไว้ตลอดระยะก่อสร้าง 24 เดือน	- โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-19
	2) จัดทำป้ายประกาศการก่อสร้าง มีขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร บริเวณรั้วเมทัลชีทด้านหน้าโครงการ และบริเวณศาลาอเนกประสงค์ชุมชนบ้านสันทรายทอง หมู่ 6 ให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน และแสดงรายละเอียดบนป้าย ดังนี้ - ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-19

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	- ระยะเวลาการก่อสร้าง วันเริ่มต้น และวันสิ้นสุด - เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง - เลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	3) ควบคุมการปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างให้จำกัดเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้นและต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ควบคุมการปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างให้จำกัดเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	ภาคผนวกที่ ค-1
	4) จัดให้มีสถานที่เก็บกองดินและวัสดุก่อสร้างที่อาจเกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นได้โดยง่าย โดยต้องมีวัสดุปิดคลุมและฉีดพรมน้ำให้เปียกอย่างน้อยวันละ 4 ครั้งหรือเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมโดยเฉพาะในช่วงอากาศแห้ง เช่น ในช่วงหน้าหนาว	- โครงการยังได้จัดให้มีสถานที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง และมีผ้าปิดคลุมวัสดุ	-	ภาคผนวกที่ ค-29 ภาคผนวกที่ ค-30
	5) มีการคำนวณการรับแรงดันของดินโดยรอบและเลือกใช้แผ่นจีโอเทคไทล์ (Geotextile) เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของมวลดินโดยรอบขณะขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน	- โครงการได้เลือกใช้แผ่นจีโอเทคไทล์ (Geotextile) เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของมวลดินโดยรอบขณะขุดดิน	-	ภาคผนวกที่ ค-1
	6) จัดให้มีท่อระบายน้ำล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างและจัดสร้างบ่อดักตะกอนดินที่ปลายท่อระบายน้ำ เพื่อดักตะกอนดินให้จมตัวก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างและมีการทำความสะอาดเป็นประจำ	-	ภาคผนวกที่ ค-23 ภาคผนวกที่ ค-24
	7) ให้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินทุกๆสัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน	- โครงการได้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินเป็นประจำ	-	ภาคผนวกที่ ค-23

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	8) โครงการจะต้องประสานกับเทศบาลตำบลสันทรายหลวงเพื่อขุดลอกตะกอนดิน ทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งก่อนระยะก่อสร้าง ระหว่างก่อสร้างและหลังก่อสร้างแล้วเสร็จ	- โครงการได้ทำการขุดลอกตะกอนดินทรายระหว่างก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อป้องกันทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำ	-	ภาคผนวกที่ ข-8 ภาคผนวกที่ ค-23
	9) จัดให้มีการตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำมัน/น้ำมันหล่อลื่นต่างๆปนเปื้อนลงดิน	- โครงการได้มีการตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวกที่ ข-6
	10) จัดให้มีการประกันภัยระยะก่อสร้าง ให้คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สามตามกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยจำนวนเงินเอาประกันภัยดังนี้ 10.1) สำหรับกรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพ จำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง 10.2) ความเสียหายต่อทรัพย์สิน จำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้งและแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ให้คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สามและได้แสดงสำเนาตารางกรมธรรณ์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ข-3 ภาคผนวกที่ ข-6 ภาคผนวกที่ ค-17

ตารางที่ 2.1-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	11) จัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกั้นที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณที่กำลังมีกิจกรรมการขุดดิน รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอตลอดระยะเวลาขุดดินในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องทาสีสิ่งกันตกหรือราวกั้นด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีสิ่งกันตกที่มีความมั่นคงแข็งแรง รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-25 ภาคผนวกที่ ค-26
	12) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ถนนภาระจำยอมบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการทุกครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง ในพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ถนนเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-10
	13) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นบริเวณเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-22
	14) ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดินหรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างในระหว่างการขนส่ง	- โครงการได้กำหนดให้รถบรรทุกมีการปิดคลุมให้มิดชิด	-	ภาคผนวกที่ ค-7
	15) ควบคุมการปรับถมดินในพื้นที่ทิ้งดินให้จำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ทิ้งดินของโครงการเท่านั้น โดยปรับถมให้มีระดับความสูงและระยะห่างจากขอบเขตที่ดินของพื้นที่ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และต้องดำเนินการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ควบคุมการปรับถมดินในพื้นที่ทิ้งดินให้จำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ทิ้งดินของโครงการ ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างจนเกือบแล้วเสร็จแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-1

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 ธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว	1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้คนงานหรือผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ทราบถึงวิธีการปฏิบัติตน เมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว และเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล	-	ภาคผนวกที่ ค-8 ภาคผนวกที่ ค-27
	2) จัดให้มีการประกันภัยระยะก่อสร้าง ให้คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สามตามกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยจำนวนเงินเอาประกันภัยดังนี้ 2.1) สำหรับกรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพ จำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคนและค่ารักษาพยาบาล ไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง 2.2) ความเสียหายต่อทรัพย์สิน จำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้ง และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ให้คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม และได้แสดงสำเนาตารางกรมธรรณ์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ข-3 ภาคผนวกที่ ค-17

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพอากาศ	**มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** 1) ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีการเข้าพบหรือประชุมร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของอาคารข้างเคียงหรือตัวแทน เพื่อแจ้งกิจกรรมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งช่องทางการติดต่อสื่อสารผู้ประสานงานการรับเรื่องร้องเรียน ฯลฯ	- โครงการได้มีการเข้าพบเจ้าของอาคารข้างเคียงเพื่อแจ้งกิจกรรมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง และแจ้งช่องทางการรับเรื่องราวร้องเรียนอันเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวกที่ ข-18 ภาคผนวกที่ ค-9 ภาคผนวกที่ ค-11
	2) จัดทำป้ายประกาศการก่อสร้างมีขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร บริเวณรั้วเมทัลชีทด้านหน้าโครงการและบริเวณศาลาอเนกประสงค์ชุมชนบ้านสันทรายทอง หมู่ 6 ให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างและให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียนและแสดงรายละเอียดบนป้าย ดังนี้ - ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับหมาก่อสร้าง - ระยะเวลาการก่อสร้าง วันเริ่มต้น และวันสิ้นสุดการก่อสร้าง - เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง - เลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-9 ภาคผนวกที่ ค-19

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) จัดให้มีการติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ELA) พร้อมเลขที่หนังสือเห็นชอบฯบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีการติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมเลขที่หนังสือเห็นชอบฯบริเวณด้านหน้าโครงการแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-19 ภาคผนวกที่ ค-28
	มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการประสานกับผู้ควบคุมงานก่อสร้างโครงการ เพื่อวางแผนและบริหารการก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่โดยรอบให้น้อยที่สุด	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการประสานกับผู้ควบคุมงานก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวกที่ ก ภาคผนวกที่ ข ภาคผนวกที่ ค ภาคผนวกที่ ง
	2) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างและระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อวันและเวลาร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	- โครงการได้จัดให้มีเอกสารรับเรื่องร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ข-7

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) จัดให้มีการบันทึกเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นหรือผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอื่นๆ ไว้ร่วมกับบันทึกการก่อสร้างประจำวัน โดยระบุสาเหตุและเวลาวิธีการและผลการแก้ไขปัญหาดังกล่าวรวมถึงต้องแจ้งให้ผู้ร้องเรียนรับทราบถึงแนวทางการแก้ไข และผลการแก้ไขปัญหา	- โครงการได้จัดทำบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นจากการก่อสร้างโดยระบุชื่อ วัน และเวลาร้องเรียน	-	ภาคผนวกที่ ข-7
	มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการเข้าพบตัวแทนผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ข้อเสนอแนะต่อมาตรการลดผลกระทบ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการได้มีการเข้าพบเจ้าของอาคารข้างเคียงเพื่อแจ้งกิจกรรมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง และแจ้งช่องทางการรับเรื่องราวร้องเรียนอันเกิดจากการก่องสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวกที่ ค-11

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) จัดให้มีการตรวจสอบฝุ่นละออง รวมถึงมลสารทางอากาศอื่นๆระดับเสียงและความสั่นสะเทือนตลอดระยะการก่อสร้าง ตามที่กำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการและต้องแจ้งผลการตรวจวัดต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องตามกำหนดระยะเวลา รวมถึงตัวแทนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยการติดบนป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการ	- โครงการได้ทำการตรวจวัดฝุ่นละออง เสียงและความสั่นสะเทือน ตลอดระยะการก่อสร้าง ตามที่กำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ	-	ภาคผนวกที่ ค-3 ภาคผนวกที่ ค-4 ภาคผนวกที่ ค-5
	3) หากผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ (แอพพลิเคชั่น Air4Thai) บ่งชี้ว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM25) ในบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะหยุดการใช้งานเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิงลงชั่วคราว จนกว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM25) จะลดลงจนไม่เกินค่ามาตรฐานและในกรณีที่ทางหน่วยงานราชการแจ้งขอความร่วมมือในการหยุดก่อสร้างหรือขอความร่วมมือใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันควบคุมปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM25) ต้องให้ความร่วมมือกับทางหน่วยงานราชการอย่างเคร่งครัด	- หากผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศบ่งชี้ว่าปริมาณฝุ่นขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) มีค่าเกินมาตรฐานฯ โครงการจะยุติกิจกรรมบางส่วน พร้อมทั้งมีการฉีดพรมน้ำ และการซ่อมบำรุงเครื่องจักรเครื่องยนต์เป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และจะให้ความร่วมมือกับทางหน่วยงานราชการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ ข-6 ภาคผนวกที่ ค-16 ภาคผนวกที่ ค-29 ภาคผนวกที่ ง-1

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	4) จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลที่นำมาใช้ในการก่อสร้างด้วยวิธีการที่ได้รับการรับรองจากกรมขนส่งทางบก ก่อนนำมาใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างการก่อสร้างให้ตรวจวัดควันดำทุก 6 เดือน และจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และหากค่าที่ตรวจวัดได้เกินค่ามาตรฐานให้ปรับปรุงแก้ไขก่อนนำมาใช้ใหม่	- โครงกการได้มีการตรวจเช็คเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาคผนวกที่ ข-6

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	**มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง**			
	1) จัดให้มีการทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างที่ปิดทึบตลอดเวลา โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- โครงการได้จัดให้มีการทำประตูทางเข้า-ออก โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างที่และมีการทำความสะอาดพื้นผิวตลอดการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ค-2 ภาคผนวกที่ ค-22
	2) ติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียงและฝุ่นละอองจากการก่อสร้างของโครงการได้	- โครงการได้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal Sheet รอบพื้นที่โครงการแล้ว ซึ่งปัจจุบันเป็นรั้วถาวรแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-21 ภาคผนวกที่ ค-57
	3) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง การขุดดินออกจากพื้นที่ก่อสร้าง กำหนดให้ผู้รับเหมาที่ขนส่งดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการนัดหมายพื้นที่ปลายทางแต่ละแห่งก่อนการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ต้องกองเก็บดินไว้ในพื้นที่โครงการเป็นการชั่วคราว	- โครงการกำหนดไม่ให้เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ค-1
	4) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีมีสิ่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นหกหล่นลงสู่พื้นที่ก่อสร้างและทางหลวงหมายเลข 118 ตอน เชียงใหม่-ดอยนางแก้วบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-6
	5) จัดให้มีสถานที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่อาจเกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นได้โดยง่าย โดยต้องมีวัสดุปิดคลุมให้มิดชิด	- โครงการได้จัดให้มีสถานที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างแล้ว และมีวัสดุปิดคลุมให้มิดชิด	-	ภาคผนวกที่ ค-1 ภาคผนวกที่ ค-30

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	**มาตรการด้านการขนส่งและการใช้เครื่องจักร**			
	1) ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดินหรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากเศษวัสดุก่อสร้าง ด้วยผ้าใบให้มิดชิด	- โครงการได้กำหนดให้ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดินหรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ค-7
	2) ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จและพาหนะอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก โดยเมื่อเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ให้จำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมงและในเขตชุมชนกำหนดให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการได้กำหนดให้รถที่วิ่งภายในโครงการจำกัดความเร็วตามที่กำหนด	-	ภาคผนวกที่ ค-8
	3) พิจารณาทางเลือกของเชื้อเพลิงที่ใช้ในเครื่องจักร/เครื่องยนต์ชนิดต่างๆ โดยให้เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ใช้งานพลังงานไฟฟ้าแทนเครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง	- โครงการได้พิจารณาทางเลือกของเชื้อเพลิงที่ใช้ในเครื่องจักร/เครื่องยนต์ ที่ใช้พลังงานไฟฟ้าเป็นอันดับแรก	-	-
	4) เลือกใช้แหล่งวัสดุก่อสร้างที่อยู่ใกล้พื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดระยะเวลาการใช้เส้นทางขนส่งมายังพื้นที่โครงการ	- โครงการได้พิจารณาเลือกใช้แหล่งวัสดุก่อสร้างที่อยู่ใกล้พื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มากที่สุด	-	-
	5) หมั่นตรวจสอบและซ่อมบำรุงรักษาเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีประสิทธิภาพในการเผาไหม้ที่ดีอยู่เสมอ	- โครงการได้มีการตรวจสอบและซ่อมบำรุงรักษาเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีประสิทธิภาพในการเผาไหม้ที่ดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวกที่ ข-6

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	**มาตรการด้านการใช้เครื่องมือในการก่อสร้าง** 1) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ทางหลวง หมายเลข 118 ตอน เชียงใหม่-ดอยนางแก้วทุกครั้ง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการก่อนออกสู่นอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวกที่ ค-9
	2) จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับการรดพรมพื้นที่ถนนชั่วคราวภายในโครงการ และสำหรับทำความสะอาดล้อรถที่มีความเพียงพอต่อการใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับพรมพื้นที่ถนนชั่วคราวภายในโครงการ	-	ภาคผนวกที่ ค-29
	3) การขนส่งที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นให้จัดทำเป็นระบบปิด เช่น จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุจากพื้นที่ก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น ลงสู่ภาชนะรองรับเศษวัสดุที่พื้น เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจายหรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง การขนส่งปูนซีเมนต์หรือปูนขาวเพื่อใช้ในงานเก็บและตบแต่งให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิดหรือถุงบรรจุเท่านั้นและนำออกมาใช้งานแต่ละครั้งตามความเหมาะสมไม่ทิ้งกองปูนผงไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้กำหนดให้ถุงปูนซีเมนต์หรือปูนขาวเมื่อไม่มีการใช้งานจะทำการปิดปากถุงให้มิดชิด	-	ภาคผนวกที่ ค-30

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	**มาตรการด้านการจัดการของเสีย** 1) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้เผาทำลายขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ โดยให้เก็บรวบรวมไปกำจัดตามประเภทของของเสียที่เกิดขึ้น	- โครงการกำชับผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้เผาทำลายขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างและกำชับให้พนักงานทิ้งขยะยังจุดที่จัดเตรียมไว้	-	ภาคผนวกที่ ข-2 ภาคผนวกที่ ค-8
	2) เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษปูน ดินฯลฯ ที่อาจเกิดการฟุ้งกระจายได้ง่ายต้องเก็บรวบรวมใส่ในภาชนะปิดเพื่อรอการขนส่งไปกำจัด	- โครงการได้กำหนดให้รถที่ขนย้ายเศษปูน ดิน จะปิดคลุมให้มิดชิด	-	ภาคผนวกที่ ค-7
	มาตรการด้านการก่อสร้าง 1) กำหนดวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย เช่น ควรใช้คอนกรีตผสมสำเร็จในการก่อสร้าง งดการผสมคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้เลือกใช้คอนกรีตผสมสำเร็จในการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ค-31
	2) ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ชนิดป้องกันไฟลามขนาดช่องตาข่ายไม่เกิน 2 มิลลิเมตรหรือผ้าใบก่อสร้างที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุมด้านนอกโดยรอบโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้างหรือด้านนอกของนั่งร้าน ตลอดแนวด้านข้างและมีความสูงในระดับเดียวกับตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง พร้อมทั้งให้จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุเพื่อไม่ให้มีฝุ่นกระจายหรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้างเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- โครงการได้ถอนการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่น (Mesh Sheet) ด้านนอกอาคารออกแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-58

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในถังเก็บหรือในกำแพงกั้นและฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-1
	4) งานก่อสร้างในขั้นตอนที่ต้องทำการเลื่อย เจียร์ หรือใช้เชื้อเพลิงในการเชื่อมต่อเหล็กต้องดำเนินการในพื้นที่ปิดมิดชิด	- โครงการกำหนดให้งานก่อสร้างในขั้นตอนที่ต้องทำการเลื่อย เจียร์ให้ดำเนินการในพื้นที่ปิดมิดชิด	-	ภาคผนวกที่ ค-32
	มาตรการด้านการขนดิน 1) การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ให้ดำเนินการในช่วงระยะเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนและให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี	- โครงการกำหนดให้การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้ขนส่งในช่วงกลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน	-	ภาคผนวกที่ ค-8
	2) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ทางหลวงหมายเลข 118 ตอน เชียงใหม่-ตอยนางแก้ว และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางบริเวณทางหลวงหมายเลข 118 ตอน เชียงใหม่-ดอยนางแก้ว ทุกครั้งที่พบว่ามีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	- โครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ ก่อนออกสู่ทางหลวงหมายเลข 118 ตอน เชียงใหม่-ตอยนางแก้วแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-10
	3) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการได้กำหนดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ค-22

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 เสียง	1) ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีการเข้าพบหรือประชุมร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างและตัวแทนแหล่งที่ได้รับผลกระทบใกล้เคียงโครงการ เพื่อแจ้งกิจกรรมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดระยะการก่อสร้าง	- โครงการได้มีการเข้าพบเจ้าของอาคารข้างเคียง เพื่อแจ้งกิจกรรมการก่อสร้างระยะเวลาการก่อสร้าง และแจ้งช่องทางการรับเรื่องราวร้องเรียนอันเกิดจากการก่องสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวกที่ ค-9 ภาคผนวกที่ ค-11
	(2) จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการมีขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร และแสดงรายละเอียดบนป้าย ดังนี้ - ชื่อ ประเภท และขนาดของอาคารที่จะก่อสร้าง ชื่อเจ้าของโครงการและรับเหมาก่อสร้าง - ระยะเวลาการก่อสร้าง วันเริ่มต้น และวันสิ้นสุด - เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจร ผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-9 ภาคผนวกที่ ค-11 ภาคผนวกที่ ค-19

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 เสียง (ต่อ)	3) จัดให้มีการติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้างตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการพร้อมเลขที่หนังสือเห็นชอบฯบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการได้ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมพร้อมเลขที่หนังสือเห็นชอบฯบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวกที่ ค-19 ภาคผนวกที่ ค-28
	4) ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงประเภทต่างๆก่อนการก่อสร้างในแต่ละช่วงของกิจกรรมการก่อสร้างดังนี้ **4.1) ช่วงงานปรับเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง และงานฐานราก/โครงสร้างใต้ดิน (การก่อสร้างที่ระดับฐานราก และชั้นที่ 1)** - **ทิศเหนือ ทิศตะวันออก (บริเวณที่ติดกับพื้นที่ว่าง) ทิศตะวันตก (บริเวณที่ติดกับพื้นที่ว่าง) และทิศใต้** ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงรั้วเมทัลชีทชั่วคราว (Metal Sheet) มีความสูง 6 เมตร หนา 0.64 มิลลิเมตร ค่า Transmission Loss 18 เดซิเบลเอ (หรือเทียบเท่ารวมทั้งวัสดุที่มีประสิทธิภาพในการกั้นเสียงที่ดีกว่าซึ่งมีจำหน่ายในท้องตลาด ณ ขณะนั้น) ตามแนวขอบเขตที่ดินโครงการ	- โครงการได้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Steel Metal Sheet รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นรั้วถาวรแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-21 ภาคผนวกที่ ค-57

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 เสียง (ต่อ)	- **ทิศตะวันออกและทิศตะวันตก** ติดตั้งกำแพงกั้นเสียง BLOXTEG ประกอบด้วยแผ่นยิปซั่มหนา 12 มิลลิเมตร ที่สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 48.6 เดซิเบลเอ ความสูง 6 เมตร (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่าหรือวัสดุที่มีประสิทธิภาพในการกั้นเสียงที่ดีกว่าซึ่งมีจำหน่ายในท้องตลาด ณ ขณะนั้น) ตามแนวขอบเขตที่ดินโครงการ **4.2) ช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม งานระบบวิศวกรรมภายในอาคาร งานตกแต่งและงานที่ดำเนินการซ้อนทับกัน (การก่อสร้างที่ระดับขั้นที่ 2 ขึ้นไป)** - **ทิศตะวันออกและทิศใต้** ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงรั้วเมทัลชีทชั่วคราว (Metal Sheet) มีความสูง 3 เมตร หนา 0.64 มิลลิเมตร ค่า Transmission Loss 18 เดซิเบลเอ (หรือเทียบเท่ารวมทั้งวัสดุที่มีประสิทธิภาพในการกั้นเสียงที่ดีกว่าซึ่งมีจำหน่ายในท้องตลาด ณ ขณะนั้น) ตามแนวขอบอาคารหรือโครงสร้างอาคาร	- โครงการได้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Steel Metal Sheet รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นรั้วถาวรแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-21 ภาคผนวกที่ ค-57

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 เสียง (ต่อ)	- **ทิศเหนือและทิศตะวันตก** ติดตั้งกำแพงกั้นเสียง ISO NOISE รุ่น Premium หนา 5 เซนติเมตร ค่า Transmission Loss 25 เดซิเบลเอ ความสูง 3 เมตร (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า หรือวัสดุที่มีประสิทธิภาพในการกั้นเสียงที่ดีกว่าซึ่งมีจำหน่ายในท้องตลาด ณ ขณะนั้น) ตามแนวขอบอาคารหรือโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้ ให้ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงติดขอบอาคารหรือโครงสร้างอาคาร ก่อนการก่อสร้างอาคารขั้นที่ 2 และให้นำกำแพงกั้นเสียงออกได้เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อย้ายไปติดตั้งในชั้นต่อๆ ไปจนถึงชั้นหลังคา	- โครงการได้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Steel Metal Sheet รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นรั้วถาวรแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-21 ภาคผนวกที่ ค-57

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 เสียง (ต่อ)	5) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เช่น กิจกรรมการปรับเตรียมพื้นที่การทำเสาเข็ม การทำฐานรากงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 - 17.0 น. ระหว่างวันจันทร์ถึงวัน เสาร์ ให้หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลา สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคอนกรีตเพื่อทำฐานรากของโครงการเท่านั้นและไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) ทั้งนี้ต้องขออนุญาตต่อหน่วยงานอนุญาตและแจ้งกำหนดการแก่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยโครงการจะต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาดำเนินการก่อสร้างโครงการในวันจันทร์ถึงศุกร์อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. สำหรับวันเสาร์กำหนดช่วงเวลาระหว่าง 9.00-17.00 น. และไม่มีกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุด นักขัตฤกษ์ ในกรณีมีความจำเป็น จะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทปูนระบบทำฐานราก จะดำเนินการขออนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต พร้อมทั้งส่งแผนงานในการดำเนินกิจกรรมดังกล่าว และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยให้ดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น.	-	ภาคผนวกที่ ค-8
	6) วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุดและควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่นซึ่งอาจทำให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน	- โครงการได้คำนึงถึงความปลอดภัย เมื่อขับผ่านพื้นที่ชุมชนโดยจะขับด้วยด้วยความเร็วตามกฎหมายและขับด้วยความระวัง	-	ภาคผนวกที่ ค-8
	7) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างนอกเวลาเร่งด่วนโดย เมื่อเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างให้จำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และในเขตชุมชนกำหนดให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการได้กำหนดให้เมื่อเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างให้จำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และในเขตชุมชนกำหนดให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาคผนวกที่ ค-8

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 เสียง (ต่อ)	8) กำหนดแผนงานวิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่มีผลกระทบด้านเสียงรบกวนให้น้อยที่สุด เช่น การลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนและการตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าในห้องปิดที่มีการระบายอากาศที่เหมาะสม เป็นต้น	- โครงการได้กำหนดแผนงานวิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เพื่อลดเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียงให้น้อยที่สุด	-	ภาคผนวกที่ ข-6
	9) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การตัด การเจาะ การเจียร การไส และอยู่ห่างจากด้านที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นควรติดตั้งแผ่นกั้นเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน	- โครงการได้จัดพื้นที่วางเครื่องจักรให้ห่างจากด้านที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด	-	ภาคผนวกที่ ค-1
	10) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	- โครงการได้กำหนดให้ดับเครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน	-	ภาคผนวกที่ ค-8
	11) หมั่นตรวจสอบและซ่อมบำรุงสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนผิดปกติ	- โครงการได้ดูแลเครื่องจักรและเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาคผนวกที่ ข-6
	12) จัดเวลาสำหรับการก่อสร้างที่ต้องใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดัง โดยให้ทำงานเหลื่อมเวลากันไม่ทำงานพร้อมกัน	- โครงการได้จัดเวลาเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไม่ให้ทำงานพร้อมกัน	-	ภาคผนวกที่ ค-8

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 ความสั่นสะเทือน	1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบช่องทางการติดต่อและรับเรื่องร้องเรียน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงล่วงหน้าเป็นระยะไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการมีขนาดอักษรที่มองเห็นได้ชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์และช่องทางการติดต่อและรับเรื่องร้องเรียน บริเวณทางเข้า-ออกแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-9 ภาคผนวกที่ ค-19
	2) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการ โดยจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง เพื่อคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ตามกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยจำนวนเงินเอาประกันภัยดังนี้ 2.1) สำหรับกรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพ จำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาล ไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง 2.2) ความเสียหายต่อทรัพย์สินจำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้งและแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ให้คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สามและได้แสดงสำเนาตารางกรมธรรณ์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ข-3 ภาคผนวกที่ ค-17

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	3) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เช่น กิจกรรมการปรับเตรียมพื้นที่ การทำเสาเข็ม การทำฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 – 17.00 น. ระหว่างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ให้หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลา สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคอนกรีตเพื่อทำฐานรากของโครงการเท่านั้นและไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) ทั้งนี้ต้องขออนุญาตต่อหน่วยงานอนุญาตและแจ้งกำหนดการแก่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยโครงการโดยโครงการจะต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาดำเนินการก่อสร้างโครงการในวันจันทร์ถึงศุกร์อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. สำหรับวันเสาร์กำหนดช่วงเวลาระหว่าง 9.00-17.00 น. และไม่มีกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุด นักขัตฤกษ์ ในกรณีมีความจำเป็น จะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทปูนระบบทำฐานราก จะดำเนินการขออนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต พร้อมทั้งส่งแผนงานในการดำเนินกิจกรรมดังกล่าว และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยให้ดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น.	-	ภาคผนวกที่ ค-8

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	4) ให้ดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้าง โดยผู้ที่ทำการตรวจสอบจะประกอบไปด้วยตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียงและตัวแทนของผู้รับเหมาก่อสร้างแต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้บันทึกวันเวลา และเหตุผลไว้ให้ชัดเจนต่อหน้าเจ้าของอาคารข้างเคียง พร้อมกับให้เจ้าของอาคารข้างเคียงลงชื่อรับทราบไว้เป็นหลักฐาน แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยอม ลงลายมือชื่อก็ให้ผู้ที่ทำการตรวจสอบที่เหลือลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานในบันทึกการตรวจสอบด้วย พร้อมกับแจ้งว่าถ้าประสงค์จะส่งเอกสารใดๆ หรือจะให้บุคคลที่สามตรวจสอบ (Third Party) ก็ให้ส่งผลการตรวจมาก่อนจะมีการก่อสร้างและเมื่อดำเนินการทำฐานรากเสร็จแล้วให้เข้าไปตรวจสอบยังอาคารข้างเคียงซ้ำอีกครั้งเพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและหลังมีการทำฐานรากว่าแตกต่างไปจากเดิมหรือไม่ หากพบว่ามีความชำรุดเสียหายเกิดขึ้นให้เจรจาตกลงเพื่อทำการซ่อมแซม พร้อมกับตรวจสอบครั้งที่สาม เมื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการเสร็จแล้วเพื่อตรวจสอบยืนยันถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการอีกครั้ง เพื่อชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นหากสามารถเจรจาตกลงกันได้ก็ให้ชดเชยหรือเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ แต่ถ้าไม่สามารถเจรจาต่อรองกันได้ ให้เจ้าของโครงการเสนอเรื่องตามกระบวนการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ	- โครงการได้ทำการตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการก่อนการก่อสร้าง พร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคารก่อนการก่อสร้างแล้วเสร็จ พร้อมทั้งทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของ เพื่อการรับทราบร่วมกันทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการประกันภัยซึ่งคุ้มครองต่อชีวิตและทรัพย์สินแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ข-3 ภาคผนวกที่ ข-4 ภาคผนวกที่ ค-11

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ในการดำเนินการไกล่เกลี่ยทั้งหมด (ถ้ามี) ทั้งนี้ ถ้าความเสียหายนั้นเป็นผลมาจากการก่อสร้างอาคารโครงการจริงให้เจ้าของโครงการสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อการชดเชย หรือเยียวยาความเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบไปก่อน โดยไม่ต้องรอผลการพิจารณาของบริษัทประกันภัยในอัตราร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่มีการประเมินในเบื้องต้น และจะต้องเร่งรัดให้บริษัทประกันภัยจ่ายในส่วนที่เหลือโดยเร็วต่อไป			
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานและช่องทางการติดต่อสื่อสารตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งเหตุเดือดร้อนหรือผลกระทบที่เกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็ว	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานและช่องทางการติดต่อสื่อสารตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และช่องทางการร้องเรียนผ่านทางช่องทางออนไลน์แล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-9 ภาคผนวกที่ ค-11
	6) ดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักรไม่ให้เกิดการชำรุดอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้บำรุงรักษาเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้	-	ภาคผนวกที่ ข-6
	7) ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและเครื่องจักรทุกชนิด รวมถึงที่ใช้ในการก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎหมาย โดยเมื่อผ่านเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างกำหนดไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และในเขต ชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการได้มีการควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและเครื่องจักรทุกชนิดใช้ความเร็วตามที่กำหนดมให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และในเขตชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาคผนวกที่ ค-8

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	8) จัดให้มีการติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) พร้อมเลขที่หนังสือเห็นชอบฯ บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีการติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมเลขที่หนังสือเห็นชอบฯบริเวณด้านหน้าโครงการแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-19 ภาคผนวกที่ ค-28
	9) ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีวิศวกรโยธา/โครงสร้างที่มีคุณวุฒิตามกฎหมายและมีประสบการณ์คุมงานก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่ ควบคุมการก่อสร้างอาคารอย่างใกล้ชิดและให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรโยธา/โครงสร้างที่มีคุณวุฒิตามกฎหมายควบคุมการก่อสร้างอาคารอย่างใกล้ชิด	-	ภาคผนวกที่ ค-18 ภาคผนวกที่ ค-19

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	10) ในกรณีที่ผลการประเมินระดับความสั่นสะเทือนมากกว่า 2.5 มิลลิเมตร/วินาที ให้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ - ก่อนการทำเสาเข็มและการก่อสร้างฐานรากที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือนโครงการจะติดต่อประสานงานกับบ้านพักอาศัยและอาคารแวดล้อมที่อยู่ติดพื้นที่โครงการเพื่อแจ้งและอธิบายถึงการทำงานที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนและแจ้งมาตรการในการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน รวมถึงช่องทางการติดต่อในกรณีได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน - เข้าไปชี้แจงถึงระดับผลกระทบมาตรการป้องกันแก้ไขและรับฟังความเห็นมากำหนดเป็นมาตรการเพิ่มเติมและทำการตรวจวัดระหว่างดำเนินการ โดยกำหนดจุดตรวจวัดและระยะเวลาที่ชัดเจนและถ้าผลการตรวจวัดมีค่าสูงกว่าค่าที่ประเมินไว้ จะทำการแก้ไขปรับปรุงไม่ให้เกินและถ้ามีค่าสูงกว่า 4 มิลลิเมตร/วินาที จะหยุดดำเนินการทันทีและแก้ไขปัญหาให้เรียบร้อยก่อนที่จะดำเนินการต่อไป - จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ (ดังรูปที่ 2 และรูปที่ 3 ในเอกสารแนบท้าน 2) ซึ่งเป็นด้านที่มีผลการประเมินด้านความสั่นสะเทือนสูงที่สุด	- โครงการได้มีการเลือกใช้วิธีการกดเสาเข็มแบบไดนามิกเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนและจัดให้มีวิศวกรควบคุมอย่างใกล้ชิดพร้อมทั้งได้มีการแจ้งพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบพร้อมทั้งมีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 พบว่าอยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด	-	ภาคผนวกที่ ค-5 ภาคผนวกที่ ค-11 ภาคผนวกที่ ค-33 ภาคผนวกที่ ง-3

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.7 อุทกวิทยาน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน	1) จัดให้มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างให้มีจำนวนที่สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 63 พ.ศ. 2551 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- โครงการได้จัดให้มีห้องส้วมแยกชาย-หญิงแล้ว สำหรับคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ค-12
	2) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน มีความจุรวมไม่น้อยกว่า 13 และ 52 ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับและมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	-	ภาคผนวกที่ ค-29
	3) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจสอบและสูบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม ฯลฯ	- โครงการได้ตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวกที่ ข-8
	4) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในท่อระบายน้ำของโครงการและจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน	- โครงการได้กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้	-	ภาคผนวกที่ ข-2 ภาคผนวกที่ ค-8

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.7 อุทกวิทยาน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	5) ให้จัดทำท่อระบายน้ำสำหรับรองรับการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบ่อดักตะกอนดินทรายที่ปลายท่อก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-24
	6) หมั่นทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและการดักตะกอนที่ดีจนเสร็จสิ้นระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้ทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนของโครงการแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-23
	7) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับเทศบาลตำบลสันทรายหลวงขุดลอกตะกอนดินที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการกำหนดให้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะประสานกับเทศบาลตำบลสันทรายหลวงขุดลอกตะกอนดินที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวกที่ ค-35

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. ทรัพยากรชีวภาพ **3.1 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ**	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชั่วคราว โดยมีความสามารถรองรับน้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานได้ ไม่น้อยกว่า 13 และ 52 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับและมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้องเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชั่วคราวเพื่อรองรับน้ำเสียแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-34
	2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจสอบและสูบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือนหรือตามความเหมาะสม ฯลฯ	- โครงกรได้ตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสูบตะกอนตามความเหมาะสม	-	ภาคผนวกที่ ข-8 ภาคผนวกที่ ข-20
3.2 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	1) ติดตั้งรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร รอบแนวเขตต้นมะพร้าวบริเวณด้านหน้าโครงการที่สมเด็จพระศรีนครินทราบรมราชชนนีทรงปลูกเพื่อป้องกันผลกระทบจากการก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีรั้วชั่วคราวรอบแนวเขตต้นมะพร้าวบริเวณด้านหน้าโครงการแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-21

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **4.1 การใช้น้ำ**	1) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ประสานงานกับการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) ในการขอรับบริการน้ำประปาชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง โดยผู้รับเหมาต้องติดตั้งมิเตอร์รับน้ำและระบบท่อประปาเชื่อมต่อกับท่อประปาของการประปาส่วนภูมิภาค เข้าสู่ถังเก็บน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้รับบริการน้ำประปาชั่วคราวในช่วงก่อสร้างจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) โดยระบบท่อประปาเชื่อมต่อกับท่อประปาของการประปาส่วนภูมิภาค เข้าสู่ถังเก็บน้ำในพื้นที่ก่อสร้างแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-36
	2) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน มีความจุรวมไม่น้อยกว่า 13 และ 52 ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ	- โครงการได้จัดให้มีถังน้ำสำรองติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-29
	3) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดมีมาตรการรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการได้กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	ภาคผนวกที่ ค-8
	4) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเลือกใช้และติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ	- โครงการได้เลือกใช้เครื่องสุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ	-	ภาคผนวกที่ ค-12
	5) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีการตรวจสอบระบบน้ำประปา ดูจุดรั่วซึมหากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	- โครงการได้มีการตรวจสอบระบบน้ำประปาดูจุดรั่วซึม	-	ภาคผนวกที่ ข-8 ภาคผนวกที่ ค-37

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	**พื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงาน**			
	1) จัดให้มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้าง ให้มีจำนวนที่สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 63 พ.ศ.2551 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- โครงการได้จัดให้มีห้องส้วมแยกชาย-หญิงแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-12
	2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบชั่วคราว โดยมีความสามารถรองรับน้ำเสียจากน้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานได้ไม่น้อยกว่า 13 และ 52 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับและมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้องเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรองรับน้ำเสียแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-34
	3) จัดให้มีการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวกที่ ข-8 ภาคผนวกที่ ค-37
	4) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยถ้าพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง ต้องจัดให้มีการตรวจสอบแก้ไขและปรับปรุงถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้มีประสิทธิภาพดีอยู่	- โครงการได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยพบว่าระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 ค่าที่ตรวจวิเคราะห์อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด และได้มีการตรวจสอบแก้ไขและปรับปรุงถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวกที่ ง-4

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การละบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ค-24
	2) จัดสร้างบ่อดักหรือบ่อกรองตะกอนรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนสูบออกสู่ท่อริมถนนภาระจำยอมบริเวณด้านหน้าโครงการและไหลออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีบ่อกรองตะกอนเพื่อดักเศษตะกอนแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-38
	3) จัดให้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินทุกสัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน รวมถึงการประสานกับเจ้าของถนนภาระจำยอม (ทางด้านทิศใต้) และขออนุญาตกับเทศบาลตำบลสันทรายหลวง เพื่อขุดลอกตะกอนดินหรือทรายบริเวณท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม (ทางด้านทิศใต้) และท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- โครงการได้จัดให้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำชั่วคราวและขออนุญาตกับเทศบาลตำบลสันทรายหลวง เพื่อขุดลอกตะกอนดินท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	ภาคผนวกที่ ค-23 ภาคผนวกที่ ค-35
	4) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการและจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง	- โครงการได้กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุในภาชนะที่จัดเตรียมไว้และห้ามทิ้งลงในท่อระบายน้ำ	-	ภาคผนวกที่ ค-8 ภาคผนวกที่ ค-20
	5) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิดและควรอยู่ห่างจากท่อระบายน้ำของโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบและมีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด	-	ภาคผนวกที่ ค-30

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การจัดการมูลฝอย	**พื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงาน** 1) จัดให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอยเป็นมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตรายและมูลฝอยประเภทหน้ากากอนามัย/ชุดตรวจ ATK ใช้แล้ว ก่อนส่งให้เทศบาลตำบลสันทรายหลวงมารับไปกำจัดโดยจัดเตรียมถังรองรับสีต่างๆ ให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอย 2) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยประเภทตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ให้มีจำนวนที่เหมาะสมกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นดูแลเรื่องความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่เสมอ ดังนี้ 2.1) พื้นที่ก่อสร้าง - ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด 120 และ 240 ลิตร จำนวนอย่างละ 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และ 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และ 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยประเภทหน้ากากอนามัย/ATK ใช้แล้ว (สีส้ม) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง	- โครงการได้จัดหาถังรองรับขยะมูลฝอยแยกสี มีฝาปิดมิดชิดจำแนกเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีเขียว) มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง)แล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-20

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3) เศษวัสดุก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่ก่อสร้างและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อยโดยให้นำไปกำจัดด้วยวิธีการ ดังนี้ - เศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ได้แก่ ไม้ เหล็ก อะลูมิเนียม กระเบื้องต่างๆ ที่ไม่ชำรุด ซึ่งถ้าเป็น วัสดุที่ไม่ชำรุด โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำกลับมาใช้ใหม่ หรือขายต่อให้ผู้รับเหมาหิรับซื้อเพื่อนำไปรีไซเคิล (Recycle) - เศษวัสดุประเภทคอนกรีต รวมเศษกระเบื้อง เศษอิฐ ให้ผู้รับเหมานำกลับไปถมที่ในพื้นที่ก่อสร้างของผู้รับเหมา - ของเสียอันตรายที่เกิดขึ้น กำหนดให้ผู้รับเหมารับไปกำจัดโดยจะระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ	- โครงการได้มีการคัดแยกเศษวัสดุ เพื่อนำมาใช้งานใหม่หรือนำไปขายส่วนของเสียอันตรายจะนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี	-	ภาคผนวกที่ ค-20 ภาคผนวกที่ ค-39
	4) ของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นกำหนดให้นำส่งบริษัทผู้รับเหมาที่รับกำจัดของเสียอันตราย ที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม	- โครงการได้กำหนดให้ของเสียอันตรายส่งบริษัทผู้รับเหมาที่รับกำจัดของเสียอันตราย ที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม	-	ภาคผนวกที่ ค-39
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำขยะที่บรรจุถุงดำหนา ในกรณีที่เป็นมูลฝอยอันตรายให้บรรจุถุงสีแดงมัดปากให้เรียบร้อย ส่งต่อรถเก็บขนมูลฝอยตามเวลาที่เทศบาลตำบลสันทรายหลวงกำหนด	- โครงการได้มีการคัดแยกมูลฝอยอันตรายมัดปากถุงมิดชิดนำไปทิ้งถังขยะทีแดงปิดปากถังให้สนิด	-	ภาคผนวกที่ ค-20
	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลเรื่องความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลเรื่องความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ค-22

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	ภาคผนวกที่ ค-8
	2) เลือกใช้อุปกรณ์และหลอดไฟแบบประหยัดพลังงานประเภท LED	- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์และหลอดไฟแบบประหยัดพลังงานประเภท LED	-	ภาคผนวกที่ ค-26
	3) ติดตั้งอุปกรณ์และระบบการจ่ายไฟฟ้าโครงการ ให้เป็นไปตามแบบที่เสนอในรายงานฯและมีความถูกต้องตามมาตรฐาน	- โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์และระบบการจ่ายไฟฟ้าโครงการถูกต้องตามมาตรฐาน	-	ภาคผนวกที่ ค-40
	4) จัดให้มีออกแบบอาคารให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563	- โครงการได้จัดให้มีออกแบบอาคารให้สอดคล้องตามกฎกระทรวง	-	ภาคผนวกที่ ข-9

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การจราจร	1) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้างและพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ	-	ภาคผนวกที่ ค-41
	2) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	- โครงการได้จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-10
	3) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษ วัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการเพื่อความปลอดภัยและหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อยจัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีการคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดินและเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่น	-	ภาคผนวกที่ ค-7
	4) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	- โครงการกหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสง	-	ภาคผนวกที่ ค-13

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การจราจร (ต่อ)	5) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในพื้นที่โครงการและไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก	- โครงการได้กำหนดให้รถทุกชนิดในโครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ภายในโครงการและในเขตชุมชนได้กำชับคนขับรถบรรทุกที่ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ ข-2 ภาคผนวกที่ ค-8
	6) หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางที่ทางแยกหรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้า-ออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าวรวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถในพื้นที่โครงการและไม่ให้รถผู้รับเหมาจอดรถบริเวณริมถนนเพื่อป้องกันปัญหาด้านการจราจรที่อาจจะเกิดขึ้น	-	ภาคผนวกที่ ค-41
	7) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัทและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก	- โครงการได้ให้รถยนต์บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัทและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ	-	ภาคผนวกที่ ค-42
	8) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆกันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอดรถในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถรอขนส่งวัสดุในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวกที่ ค-41

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การจราจร (ต่อ)	9) กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและบุคลากรเข้าพื้นที่ก่อสร้างในช่วงเวลา 7.00 - 9.00 น. และช่วงเวลา 16.00 - 19.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มีสภาพการจราจรหนาแน่นและคับคั่ง เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ	- โครงการได้กำหนดเวลาขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและดินโดยจะหลีกเลี่ยงชั่วโมงเร่งด่วน 07.00-08.00 น.ทุกวันยกเว้นวันอาทิตย์ และการขนส่งคนงานเจ้าหน้าที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างจะดำเนินการก่อนเวลา 06.30 น. และออกจากพื้นที่ก่อสร้างหลังเวลา 19.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนสอดคล้องกับกฎจราจร	-	ภาคผนวกที่ ค-8
	10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดบริเวณถนนด้านหน้าโครงการและเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยวดยาน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวกที่ ค-43
	11) การลำเลียงคอนกรีตผสมเสร็จเข้ามาเทในพื้นที่โครงการ กำหนดให้ใช้โรงงานผลิตคอนกรีตผสมเสร็จที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด โดยให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างประสานงานกับคนขับรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ ให้เข้ามาในพื้นที่โครงการเมื่อถึงเวลาที่กำหนด และเมื่อเสร็จงานเทคอนกรีตผสมเสร็จแล้ว ให้รีบกลับออกจากพื้นที่โครงการ โดยห้ามจอดคอยอยู่ในพื้นที่หรือบริเวณถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีพื้นที่สำหรับจอดรถคอนกรีตผสมเสร็จแล้วเข้ามาเทในพื้นที่โครงการเมื่อถึงเวลาที่กำหนดและเมื่อเสร็จงานเทคอนกรีตผสมเสร็จแล้ว ให้รีบกลับออกจากพื้นที่โครงการ โดยห้ามจอดคอยอยู่ในพื้นที่หรือบริเวณถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวกที่ ค-41
	12) ให้พนักงานติดตั้งป้ายหรือสัญลักษณ์เตือน พร้อมทั้งมีพนักงานให้สัญญาณแก่ประชาชนบริเวณด้านหน้าโครงการ ในขณะที่มีรถบรรทุกเลี้ยวเข้า-ออกจากโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งไฟสัญญาณเตือนและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยให้สัญญาณเตือนเมื่อมีเลี้ยวเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวกที่ ค-43

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การใช้ที่ดิน	1) ควบคุมให้กิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการ เว้นแต่การคมนาคมขนส่ง ไม่มีการกองวัสดุล้ำออกนอกเขตที่ดินโครงการ	- โครงการได้กำหนดให้กควบคุมารก่อสร้างอยู่ในเขตพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวกที่ ค-1
	2) รักษาสภาพรั้วชั่วคราวของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดให้รับซ่อมแซมทันที	- โครงการได้รักษาสภาพรั้วชั่วคราวให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันเป็นรั้วถาวรแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-21 ภาคผนวกที่ ค-57
	3) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนอาคารชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างและแนวรั้วชั่วคราวออกทั้งหมด ไม่ทิ้งวัสดุอุปกรณ์เหลือค้างไว้ในพื้นที่	- โครงการได้กำหนดให้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนอาคารชั่วคราวออออก	-	ภาคผนวกที่ ค-1

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **5.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน**	1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้หน่วยงานต่างๆ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการตลอดจนประชาชนที่ใช้เส้นทางสัญจรผ่านไป-มา บริเวณทางหลวงหมายเลข 118 ตอน เชียงใหม่-ดอยนางแก้ว รับทราบถึงการก่อสร้างโครงการ เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณริมทางหลวงหมายเลข 118 ตอน เชียงใหม่ - ดอยนางแก้ว ให้มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้หน่วยงานต่างๆ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการตลอดจนประชาชนที่ใช้เส้นทางสัญจรผ่านไป-มา บริเวณริมทางหลวงหมายเลข 1006 รับทราบถึงการก่อสร้างโครงการ และได้จัดทำป้ายประกาศติดตั้งบริเวณริมทางหลวงหมายเลข 118 ตอน เชียงใหม่ - ดอยนางแก้ว ให้มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวกที่ ค-19
	2) จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่อาจได้รับผลกระทบเพื่อวางแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการก่อนเริ่มการก่อสร้าง	- โครงการได้มีการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อแจ้งให้ทราบถึงแผนการก่อสร้างและแจ้งช่องทางการติดต่อสื่อสาร	-	ภาคผนวกที่ ค-11
	3) จัดตั้งคณะทำงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้าง	- โครงการได้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ข-10
	4) ให้ประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แก่ชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงทราบตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แก่ชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงทราบตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวกที่ ค-11 ภาคผนวกที่ ค-28

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	5) จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนหรือช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน เช่น ไลน์ (Line) และโทรศัพท์ เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน หรือผลกระทบที่เกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็วและให้โครงการรับทราบปัญหาความ เดือดร้อนและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างของโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนผ่านทางไลน์ (Line) เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน หรือผลกระทบที่เกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็วและให้โครงการรับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวกที่ ค-9
	6) ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุ ชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบใน การควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการบริเวณริมทางหลวงหมายเลข 118 ตอนเชียงใหม่-ดอยนางแก้ว ให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-19
	7) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียนถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินงานแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อเทศบาลตำบลสันทรายหลวงทราบด้วย ฝังร้องเรียนดังรูปที่ 1-1	- หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนโครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินงานแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อเทศบาลตำบลสันทรายหลวงทราบด้วย	-	ภาคผนวกที่ ข-1 ภาคผนวกที่ ข-7

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	8) ให้พิจารณาการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนต่อโครงการในช่วงการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร เพื่อสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมกับตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร	- โครงการได้สำรวจความคิดเห็นของประชาชนต่อโครงการในช่วงการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	-	ภาคผนวกที่ ค-11
	(9) ให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์และจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่โครงการได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชนพิจารณารายงานฯ ที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อผู้นำชุมชน หน่วยงานที่เกี่ยวข้องและบริเวณด้านหน้าทางเข้าโครงการ ที่ประชาชนสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ให้โครงการจัดเก็บหลักฐานการจัดส่งมาตรการไว้ในโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการได้มีการติดป้ายผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศระดับเสียงทั่วไป ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้งตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (EIA) พร้อมแสดงเลขหนังสือเห็นชอบที่ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-19 ภาคผนวกที่ ค-28
	10) จัดให้มีการติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (EIA) พร้อมเลขที่หนังสือเห็นชอบฯ บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการได้มีการติดป้ายผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศระดับเสียงทั่วไป ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (EIA) พร้อมแสดงเลขหนังสือเห็นชอบที่ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-19 ภาคผนวกที่ ค-28

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับบุคคลภายนอกโครงการ	- โครงการได้ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมยการทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ ข-2 ภาคผนวกที่ ค-45
	2) พนักงานบุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างและคนงานทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัยและต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่	- โครงการได้กำหนดให้บุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัยและต้องติดบัตรตลอดเวลาห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธเข้ามาในพื้นที่	-	ภาคผนวกที่ ค-43
	3) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัดดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาทและเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยและสถาบันการศึกษาในบริเวณใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- โครงการได้ออกกฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงานและการกำกับดูแลด้านสิ่งแวดล้อมฯ มิให้คนงานในสังกัดดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงาน	-	ภาคผนวกที่ ข-2 ภาคผนวกที่ ค-45
	4) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึก โดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	- โครงการได้ห้ามมิให้ผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการใช้เครื่องขยายเสียง โดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ข-2 ภาคผนวกที่ ค-45
	5) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับผู้พักอาศัยในบ้านพักหรือสถาบันการศึกษาใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบและคุ้นเคยกับเจ้าหน้าที่ของสถาบันการศึกษา เป็นผู้ประสานงานเพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสารป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยเป็นเจ้าหน้าที่ที่เคยเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ	-	ภาคผนวกที่ ค-11

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	1) ให้ประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการฯของโครงการ โดยนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้พื้นที่ในระยะประชิดและพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ส่วนพื้นที่อื่นๆให้จัดทำเป็นไฟล์ข้อมูลและเผยแพร่ในสื่อโซเชียลที่ผู้สนใจทั่วไปสามารถเข้าถึงข้อมูลได้	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์เผยแพร่มาตรการฯของโครงการนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้พื้นที่ใกล้เคียงได้รับทราบ	-	ภาคผนวกที่ ค-11
	2) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมติดไว้ด้านหน้าโครงการและด้านที่มีเส้นทางสัญจรเพื่อให้ผู้ที่สนใจสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมติดไว้ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวกที่ ค-19

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.4 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	**1) ด้านชุมชนสัมพันธ์** ● **แผนงานส่งเสริมความสัมพันธ์ระหว่างโครงการกับชุมชน** โดยโครงการจะจัดให้มีกิจกรรม ดังนี้ - จัดให้มีการสนับสนุนกิจกรรม เพื่อให้ประชาชนในชุมชนเข้าร่วมในวันสำคัญต่างๆ เช่น วันปีใหม่ วันสงกรานต์ วันเข้าพรรษา วันออกพรรษา วันพ่อแห่งชาติ ฯลฯ **2) ด้านสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย** ● **แผนงานการนำทรัพยากรมาใช้อย่างรู้คุณค่าโดยคำนึงถึงสิ่งแวดล้อม** - จัดให้มีการส่งเสริมให้ชุมชนใช้ทรัพยากรอย่างรู้คุณค่าและคำนึงถึงสิ่งแวดล้อม เช่น ใช้ถุงผ้าคัดแยกขยะ ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น ● **แผนงานส่งเสริมการประหยัดพลังงาน** โดยโครงการจะจัดให้มีกิจกรรม ดังนี้ - จัดให้มีการส่งเสริมให้ชุมชนใช้ทรัพยากรอย่างรู้คุณค่าและคำนึงถึงสิ่งแวดล้อม เช่น ใช้ถุงผ้า คัดแยกขยะ ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น ● **แผนงานส่งเสริมความปลอดภัย** โดยโครงการจะจัดให้มีกิจกรรม ดังนี้ - เพื่อส่งเสริมความปลอดภัยด้านอัคคีภัยและการใช้ทางอย่างปลอดภัยในชุมชนสนับสนุนติดตั้งเครื่องมือดับเพลิง	- โครงการได้จัดกิจกรรมร่วมกับชุมชนในวันสำคัญต่างๆ และมีการให้ความรู้ในเรื่องการคัดแยกขยะ การประหยัดพลังงานและให้ความรู้เรื่องอัคคีภัยแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-44

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	**การป้องกันอุบัติเหตุและกิจกรรมการก่อสร้างที่ส่งผลกระทบด้านจิตใจที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง**			
	(1) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงาน	-	ภาคผนวกที่ ข-11
	(2) การกระทำใดๆในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง	- โครงการได้มีวิศวกรควบคุมงานในการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ค-18
	(3) แต่งตั้งหัวหน้าคนงานเพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงานจัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือย้ายมาจากหน่วยงานก่อสร้างอื่น	- โครงการได้แต่งตั้งหัวหน้าคนงานเพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานและมีการพูดคุยก่อนเริ่มงาน	-	ภาคผนวกที่ ข-12 ภาคผนวกที่ ค-45
	(4) จัดทำแผนปฏิบัติงานสำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาลประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำแผนปฏิบัติงานสำหรับเหตุฉุกเฉินและจัดให้มีกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้นแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ข-13 ภาคผนวกที่ ค-46
	(5) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสมเป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยและสะดวกในการควบคุมดูแล	- โครงการได้วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสมเป็นสัดส่วน	-	ภาคผนวกที่ ค-1
	(6) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวันและทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบโดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีการรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ค-20 ภาคผนวกที่ ค-22 ภาคผนวกที่ ค-29

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้างและต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องตามกฎกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคลเพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบกิจการ พ.ศ.2565 และกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(จป.วิชาชีพ)เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ และคนงานก่อสร้างแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ข-10
	8) ห้ามมิให้คนงานส่งเสียงดังหรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนพื้นที่ชุมชนใกล้เคียง	- โครงการได้กำชับมิให้คนงานส่งเสียงดังดังรบกวนพื้นที่ชุมชนใกล้เคียง	-	ภาคผนวกที่ ข-2 ภาคผนวกที่ ค-8
	9) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาท ระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับบุคคลภายนอกโครงการ	- โครงการได้ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมยการทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาท	-	ภาคผนวกที่ ข-2 ภาคผนวกที่ ค-8
	10) ควบคุมมิให้คนงานในสังกัดดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาทและเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยและสถาบันการศึกษาในบริเวณใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- โครงการได้ควบคุมมิให้คนงานในสังกัดดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ข-2 ภาคผนวกที่ ค-8 ภาคผนวกที่ ค-45

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	**การป้องกันอันตรายจากมลพิษทางอากาศ** 1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละอองและสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ	- โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ	-	ภาคผนวกที่ ค-14
	2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	- โครงการได้ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ที่มองเห็นได้ชัดเจนแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-8

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	**การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง** 1) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐาน	-	ภาคผนวกที่ ค-14
	2) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	- โครงการได้มีการพูดคุยในช่วงเช้าก่อนเริ่มงานเพื่อให้ทำงานอย่างถูกต้องและปลอดภัย	-	ภาคผนวกที่ ค-45
	3) กำหนดชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้างเมื่อสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) มีค่า NRR 30 เดซิเบลเอขณะทำงานในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร จากอุปกรณ์ก่อสร้างในแต่ละกิจกรรม ดังนี้ 3.1) งานฐานรากและงานเข็ม - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียวให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 4 ชั่วโมง 30 นาที - กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิดพร้อมกันให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง 42 นาที 3.2) งานโครงสร้าง - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียวให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 5 ชั่วโมง 42 นาที - กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิดพร้อมกัน ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 3 ชั่วโมง 30 นาที	- โครงการได้กำหนดชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้างเมื่อสวมใส่ปลั๊กลดเสียง (Ear Plugs) ชนิดโฟมขณะทางานในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร จากอุปกรณ์ก่อสร้างในแต่ละกิจกรรมแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-8 ภาคผนวกที่ ค-14

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	3.3) งานตกแต่งและเก็บงาน - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียวให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 3 ชั่วโมง 36 นาที - กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิดพร้อมกัน ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง 48 นาที			
	การป้องกันอันตรายจากแรงสั่นสะเทือน 1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน เครื่องครอบหู/อุดหู หมวกกันกระแทก รองเท้าหัวแข็งฯลฯ สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่มีความสั่นสะเทือนสูงสวมใส่	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล และกำชับให้มีการสวมใส่ตลอดการทำงานที่มีความเสี่ยง เพื่อความปลอดภัย	-	ภาคผนวกที่ ค-14
	2) จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ต้องสัมผัสกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีความสั่นสะเทือนหรือให้มีระยะเวลาพักที่มากขึ้นในระหว่างปฏิบัติงาน เช่น กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกการทำงาน 2 ชั่วโมง เป็นต้น	- โครงการได้จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ต้องสัมผัสกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีความสั่นสะเทือนหรือให้มีระยะเวลาพักที่มากขึ้น	-	ภาคผนวกที่ ค-45

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	**การป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมีที่ในการก่อสร้าง** 1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้าง ต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่ป้องกันอันตรายจากสารเคมีที่กระเด็น รองเท้าพื้นยางหุ้มสัน เมื่อต้องทำงานที่สัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษสะสม	- โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทและลักษณะของงานแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-14
	2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างการทำงาน	- โครงการได้กำชับให้ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน	-	ภาคผนวกที่ ค-8
	3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะและติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย" ให้ชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จัดเก็บสารเคมีและติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย" ให้ชัดเจนแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-47

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	**สวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน**			
	1) จัดให้มีที่พักแรงงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก	- โครงการได้จัดให้มีที่พักแรงงานในช่วงกลางวันในพื้นที่โครงการแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-48
	2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้คนงานก่อสร้างแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-49
	3) จัดแยกพื้นที่สูบบุหรี่ไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงานแล้ว		ภาคผนวกที่ ค-50
	4) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคมและสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	- โครงการได้จัดหาคนงานอย่างถูกต้องตามกฎหมายและมีสวัสดิการไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวกที่ ข-14
	5) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุหรือประกันสุขภาพหรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับแรงงานที่เหมาะสม	- โครงการได้จัดให้มีสวัสดิการต่างๆ ที่เหมาะสมสำหรับแรงงาน	-	-
	6) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุและต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำให้รวดเร็วถูกวิธีการและสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้จัดให้มีชุดอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและมีคู่มือให้ความรู้สำหรับการปฐมพยาบาล	-	ภาคผนวกที่ ข-15 ภาคผนวกที่ ค-46
	7) จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน	- โครงการได้จัดให้มีรถสำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยเล็กน้อยแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-51

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	**ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง**			
	1) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับบุคคลภายนอกโครงการ	- โครงการได้ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมยการทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาท	-	ภาคผนวกที่ ข-2
	2) พนักงานบุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างและคนงานทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัยและต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่	- โครงการได้กำหนดให้ พนักงานบุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างและคนงานทุกคนต้อง ลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย ก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ค-52
	3) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัดดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้วเพื่อป้องกันเหตุวิวาทและเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยและสถาบันการศึกษาในบริเวณใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- โครงการกำหนดได้ควบคุมมิให้คนงานในสังกัดดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างแม้ว่าเป็นเวลาเลิกงาน เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	-	ภาคผนวกที่ ข-2
	4) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	- โครงการได้ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิง หรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ข-2

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	5) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับผู้พักอาศัยในบ้านพักหรือสถาบันการศึกษาใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบและคุ้นเคยกับเจ้าหน้าที่ของสถาบันการศึกษาเป็นผู้ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยเป็นเจ้าหน้าที่ประสานงานที่คุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบ	-	ภาคผนวกที่ ค-11
	6) ติดตั้งแผงยื่นกันวัสดุตก (Catch Fan) โดยจะต้องติดตั้งแผงยื่นกันวัสดุตกให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มทำการก่อสร้างในแต่ละขั้น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ร่วงหล่นภายในพื้นที่บ้านพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการหรือใกล้เคียง	- โครงการได้รื้อแผงยื่นกันวัสดุตก (Catch Fan) ออกแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-58
	7) ติดตั้งรั้วเมทัลชีทเหล็กชั่วคราว (Steel Metal Sheet) มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร (หรือเทียบเท่า) ในช่วงดำเนินการก่อสร้างล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการและติดตั้งตาข่าย (Mesh Sheet) ปิดคลุมด้านนอกโดยรอบโครงสร้างอาคารหรือด้านนอกของนั่งร้านตลอดแนวด้านข้างและมีความสูงในระดับเดียวกับตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้วัสดุร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีรั้วเมทัลชีทเหล็กชั่วคราว (Steel Metal Sheet) รอบพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นรั้วถาวรแล้ว และได้ติดตั้งตาข่าย (Mesh Sheet) ปิดคลุมด้านนอกอาคารแล้วปัจจุบันได้รื้อตาข่าย (Mesh Sheet) ออกแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-1 ภาคผนวกที่ ค-21 ภาคผนวกที่ ค-32 ภาคผนวกที่ ค-57
	8) กำหนดให้ตรวจสอบเครน 2 สัปดาห์/ครั้ง หรือตามบริษัทผู้ผลิตแนะนำแต่ไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนดและเครนที่หยุดใช้งานเกินกว่า 1 เดือน ให้ตรวจสอบก่อนใช้งาน	-โครงการได้มีการตรวจสอบเครนให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาคผนวกที่ ข-21

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	9) กำหนดให้ในการใช้เครนที่การเริ่มยกขึ้นครั้งแรก ให้ดำเนินการอย่างช้าๆและยกขึ้นเพียงเล็กน้อยเพื่อตรวจสอบความสมดุลและความสามารถในการยก กรณีที่วัสดุที่ยกหนักใกล้เคียงกับพิกัดกำหนดให้ทดสอบการทำงานของเบรค ทั้งนี้ก่อนเปิดสวิตช์ใหญ่ควบคุมการทำงาน ให้ตรวจปุ่มควบคุมการทำงานว่าอยู่ในตำแหน่งปิดก่อนเปิดสวิตช์ใหญ่และทดสอบระบบการทำงานต่างๆ เช่น การเคลื่อนที่เดินหน้า ถอยหลัง ขึ้น-ลง เบรค สัญญาณเสียงและแสง เป็นต้น	- โครงการได้กำหนดให้ทดสอบเครนก่อนเริ่มยกมีการทดสอบการทำงานของเบรก สวิตช์ควบคุมระบบเดินหน้าถอยหลัง ขึ้นลง	-	ภาคผนวกที่ ข-21
	10) ขณะวัสดุที่เคลื่อนย้ายลอยสูงจากพื้นกรณีมีลมพัดแรงมากจนวัสดุที่เคลื่อนย้ายแกว่งไปมาอย่างรุนแรงต้องรีบวางวัสดุลงทันที	- โครงการได้กำหนดให้วัสดุที่เคลื่อนย้ายลอยสูงจากพื้นหากเกิดลมพัดแรงจะวางลงทันที	-	ภาคผนวกที่ ข-11
	11) กำหนดให้เมื่อหยุดหรือเลิกใช้งานเครน ผู้ควบคุมต้องวางสิ่งของที่ยกค้างอยู่ลงกับพื้น เก็บกว้านหรือม้วนลวดสลิงและตะขอให้เก็บเข้าที่เรียบร้อย ใส่เบรคและอุปกรณ์ล็อคชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหวได้และปลดสวิตช์ใหญ่ที่จ่ายไฟให้แก่เครน	- โครงการได้กำหนดให้เมื่อหยุดใช้งานเครนจะเก็บกว้านม้วนลวดสลิงและตะขอให้เก็บเข้าที่เรียบร้อยและปลดสวิตช์ใหญ่ที่จ่ายไฟให้แก่เครน	-	ภาคผนวกที่ ข-11
	12) ต้องบำรุงรักษาเครนเป็นระยะโดยเฉพาะบริเวณที่มีการเคลื่อนไหวหรือเสียดสี	- โครงการได้มีการบำรุงรักษาเครนจุดที่มีการเคลื่อนไหวหรือเสียดสี	-	ภาคผนวกที่ ข-21

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.6 สุขภาพและการสาธารณสุข 1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่งที่มีต่อประชาชนที่พักอาศัย ใกล้เคียงและตามแนว เส้นทางการขนส่ง	1) ปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านคุณภาพอากาศ เสียง การจัดการมูลฝอย อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดินและการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านคุณภาพอากาศ เสียง การจัดการมูลฝอย อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดินและการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ ค-1 ภาคผนวกที่ ค-3 ภาคผนวกที่ ค-4 ภาคผนวกที่ ค-5 ภาคผนวกที่ ค-20

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.บ้านพักคนงานก่อสร้างที่มีต่อประชาชนที่พักอาศัยใกล้เคียง	1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงานและตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด	- โครงการได้มีการตรวจสอบประวัติคนงานและตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวกที่ ข-14
	2) การเดินทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างผ่านทางหลวงหมายเลข 118 ตอนเชียงใหม่-ดอยนางแก้ว ช่วงผ่านพื้นที่ชุมชนต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณทางข้ามทางร่วมและทางแยกต่างๆ	- โครงการได้กำชับให้พนักงานขับรถเมื่อขับผ่านพื้นที่ชุมชนต้องขับรถด้วยความระมัดระวัง	-	ภาคผนวกที่ ข-2 ภาคผนวกที่ ค-8
	3) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัดดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างแม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาทและเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- โครงการได้ห้ามดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ข-2 ภาคผนวกที่ ค-8
	4) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมไม่ให้คนงานในสังกัดเสพยาเสพติด หากตรวจพบให้แจ้งต่อเจ้าหน้าที่ตำรวจ เพื่อดำเนินการตามกฎหมาย หากมีการตรวจพบโดยผู้ควบคุมงานก่อสร้างหรือเจ้าพนักงานอื่นใดให้ถือว่าผู้รับเหมามีความผิดฐานบกพร่อง	- โครงการกำหนดให้ควบคุมไม่ให้คนงานในสังกัดเสพยาเสพติดหากตรวจพบจะดำเนินการตามกฎหมาย	-	ภาคผนวกที่ ข-2 ภาคผนวกที่ ค-8
	5) จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) รอบรั้วบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยและความสงบเรียบร้อยของชุมชนข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV)	-	ภาคผนวกที่ ค-53

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.บ้านพักคนงานก่อสร้างที่มีต่อประชาชนที่พักอาศัยใกล้เคียง (ต่อ)	6) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบเป็นผู้ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยเป็นเจ้าหน้าที่ประสานงานที่คุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบ	-	ภาคผนวกที่ ค-11
	7) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	- โครงการได้กำหนดให้ห้ามเครื่องขยายเสียง เพื่อความบันเทิงโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ข-2 ภาคผนวกที่ ค-8
	8) หลังเวลาการก่อสร้างห้ามเจ้าหน้าที่หรือคนงาน เว้นแต่งานรักษาความปลอดภัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้กำหนดให้หลังเวลาเลิกงานให้มีแต่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ ค-43
	9) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 21.00 น. และห้ามนำคนนอกเข้ามาในที่พัก	- โครงการได้กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 21.00 น.	-	ภาคผนวกที่ ข-2
	10) ห้ามเล่นการพนันและดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงาน	- โครงการได้กำหนดให้ห้ามเล่นการพนันและดื่มสุรา	-	ภาคผนวกที่ ข-2
	11) ห้ามส่งเสียงดัง หลังเวลา 21.00 น.	- โครงการได้กำหนดให้ห้ามส่งเสียงดัง หลังเวลา 21.00 น.	-	ภาคผนวกที่ ข-2

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.7 การป้องกันอัคคีภัย	1) ห้ามเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างที่พักอาศัยของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น	- โครงการได้มีการใช้สารเคมีเท่าที่จำเป็นในการใช้ในแต่ละวันเท่านั้น	-	ภาคผนวกที่ ค-55
	2) จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับ จุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน ณ บริเวณนั้นและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด	- โครงการได้จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" ตรงจุดที่จัดเก็บ	-	ภาคผนวกที่ ค-54
	3) จัดให้มีถังดับเพลิงมือถือและต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 10 ปอนด์ อย่างน้อย 1 เครื่อง ในบริเวณสำนักงานภาคสนามบริเวณที่มีงานเชื่อมโลหะงานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยและบริเวณพื้นที่เก็บเชื้อเพลิงหรือวัตถุไวไฟอื่นๆ รวมถึงในพื้นที่ก่อสร้างอาคารแต่ละชั้นอย่างน้อยชั้นละ 1 จุด	- โครงการได้จัดจัดให้มีถังดับเพลิงมือถือไว้ในพื้นที่โครงการ และในบริเวณงานที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยและบริเวณพื้นที่เก็บเชื้อเพลิงหรือวัตถุไวไฟอื่นๆ	-	ภาคผนวกที่ ค-15
	4) ในการติดตั้งถังดับเพลิงมือถือทุกจุดจะต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตรสามารถเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก	- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงไว้ที่เห็นง่ายและใช้สอยได้โดยสะดวก	-	ภาคผนวกที่ ค-15

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	5) ตรวจสอบถังดับเพลิงมือถือให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดช่วงที่ก่อสร้าง โดยตรวจสภาพทุก 6 เดือน	- โครงการได้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงมือถือให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาคผนวกที่ ข-16
	6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่	-	ภาคผนวกที่ ค-15
	7) จัดให้มีทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ รวมทั้งป้ายแสดงทางหนีไฟทุกชั้นของอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างและต้องดูแลไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ทั้งนี้ ทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร และบันไดหนีไฟถ้าเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและปลอดภัยแก่ผู้ใช้	- โครงการได้จัดให้มีทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ป้ายแสดงทางหนีไฟทุกชั้นของอาคาร	-	ภาคผนวกที่ ค-8
	8) จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร เนื่องจากอาคารที่ก่อสร้างเป็นอาคารขนาดใหญ่ กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ได้แก่ ผู้จัดการโครงการหรือผู้ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อกำหนดแผนงานป้องกันและควบคุมเหตุการณ์เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(จป.) รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย	-	ภาคผนวกที่ ข-10 ภาคผนวกที่ ข-16 ภาคผนวกที่ ข-17 ภาคผนวกที่ ค-15

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	9) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นแบบถังดับเพลิงผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ ไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณต่างๆ เพื่อความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินจากกิจกรรมที่เสี่ยงต่ออัคคีภัย ได้แก่ งานเชื่อม หรืองานที่มีการใช้แก๊สเชื้อเพลิง เป็นต้น โดยจะติดตั้งไว้ในบริเวณต่างๆ ดังนี้ - สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง จำนวน 1 ถัง - พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง จำนวน 2 ถัง - พื้นที่ก่อสร้างตัวอาคารในชั้นต่างๆ ชั้นละ 2 ถัง	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นแบบถังดับเพลิงผงเคมีแห้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างแล้ว เพื่อความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินจากกิจกรรมที่เสี่ยงต่ออัคคีภัย ได้แก่ งานเชื่อม หรืองานที่มีการใช้แก๊สเชื้อเพลิง เป็นต้น	-	ภาคผนวกที่ ค-15
	10) จัดให้มีกล้องวงจรปิดรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยในการตรวจสอบสถานภาพของพื้นที่ โดยมีห้องควบคุมที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ รวมถึงจะจัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแก่คนงานและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้	- โครงการได้จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV และห้องควบคุม ปัจจุบันมกราคม - มิถุนายน 2569 โครงการได้มีการซ้อมอพยพคนกรณีเพลิงไหม้รวมถึงอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแก่คนงาน	-	ภาคผนวกที่ ค-48 ภาคผนวกที่ ค-53 ภาคผนวกที่ ค-56

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อะไรซ์ ฮิลล์ (Arise Hill) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท นอร์ทโฮม จำกัด

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.8 สุนทรีภาพ	1) จัดให้มีรั้วสูง 6 เมตร รอบโครงการโดยช่วงประตูทางเข้าออกชั่วคราวจัดทำเป็นประตูผ้าใบเลื่อนที่เปิดเฉพาะช่วงรถเข้า-ออกโครงการ	- โครงการได้จัดจัดให้มีรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการและมีประตูเข้า-ออกปิดทึบแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-2 ภาคผนวกที่ ค-21
	2) ติดตั้งตาข่าย (Mesh Sheet) หรือผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุมด้านนอกโดยรอบโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง หรือด้านนอกของนั่งร้านในระหว่างก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	- โครงการได้ติดตั้งตาข่าย (Mesh Sheet) รอบตัวอาคารตลอดความสูงของการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันได้รื้อออกแล้ว	-	ภาคผนวกที่ ค-32 ภาคผนวกที่ ค-58
	3) เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอนนั่งร้านอาคารต่างๆ สำหรับงานก่อสร้างออกและจัดทำพื้นที่สีเขียวตามตำแหน่งที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้กำหนดให้เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จจะรื้อถอนนั่งร้านอาคารต่างๆ เพื่อจัดทำพื้นที่สีเขียว	-	ภาคผนวกที่ ค-1